



## PORTAL 1 PRIMERO A

<b>SUP.CONSTRUIDA APROX.VIV+PP ZC:</b>	<b>98.59 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP.CONSTRUIDA APROX.VIV+PP ZC+TRZ:</b>	<b>107.18 m<sup>2</sup></b>
<b>Nº DORMITORIOS:</b>	<b>3</b>

### SUPERFICIE UTIL ESPACIOS:

1	SALON-COCINA:	25.70 m <sup>2</sup>
2	DISTRIBUIDOR:	3.40 m <sup>2</sup>
3	DORMITORIO PRINCIPAL:	12.17 m <sup>2</sup>
4	BAÑO PRINCIPAL:	3.14 m <sup>2</sup>
5	DORMITORIO 1:	9.38 m <sup>2</sup>
6	DORMITORIO 2:	9.29 m <sup>2</sup>
7	BAÑO:	3.76 m <sup>2</sup>
<b>SUP. UTIL TOTAL ESPACIOS INTERIORES:</b>		<b>66.84 m<sup>2</sup></b>

8	TENEDERO (VIV.):	3.00 m <sup>2</sup>
9	TERRAZA (VIV.):	7.84 m <sup>2</sup>
<b>SUP. UTIL TOTAL ESPACIOS EXTERIORES:</b>		<b>10.84 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP.UTIL EXTERIOR COMPUTABLE:</b>		<b>5.42 m<sup>2</sup></b>

<b>SUP.UTIL COMPUTABLE APROX.VIVIENDA:</b>	<b>72.26 m<sup>2</sup></b>
--	----------------------------



### ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

